

VERSLAG PARTICIPATIEMOMENT RUP RECREATIE II

Project/onderwerp	RUP Recreatie II Bilzen
Ons kenmerk	4680333013
Datum	24/05/22
Plaats	Raadszaal SAC Bilzen
Bijlagen	/

Aanwezig	Namens	Mailadres
Guy Sillen	Stad Bilzen – Schepen RO	guy.sillen@bilzen.be
Els Maurissen	Stad Bilzen – Diensthoofd RO	els.maurissen@bilzen.be
Filip Konings	Stad Bilzen – Milieuumbtenaar	Filip.konings@bilzen.be
Pieter-Jan Gommé	Antea Group (AG)	
Simon Steegmans	Antea Group (AG)	

1. Doelstelling

Participatiemoment zoals bedoeld in artikel 2.2.12. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening, aangaande het informeren en raadplegen van de bevolking van de gemeente over de startnota van het gemeentelijk RUP “Recreatie II” te Bilzen.

2. Formule:

Presentatie met persoonlijke toelichting en beantwoording van vragen over het RUP door schepen Guy Sillen, Diensthoofd Ruimtelijke Ordening Els Maurissen en onderzoeksbureau Antea Group.

3. Geformuleerde vragen, bezorgdheden en reacties op het infomoment:

Deelgebied Homberg:

- *“Er bestaat vandaag reeds een sterke druk op het bos van Schoonbeek, vnl. doordat ruiters reeds paden betreden die niet geschikt of toegankelijk zijn voor paarden. Een uitbreiding van de manege en dus ook het aantal paarden zou het bos nog verder kunnen beschadigen. De ruitersporen moeten duidelijk aangeduid zijn. Eventueel kunnen de andere paden afgesloten worden voor paarden via hekjes of poortjes”*
 → Er zal met de eigenaar besproken worden welke paden er gebruikt kunnen worden.
- *“Vanuit het zuiden is het zicht verpest door de manege. Het ligt op de overgang tussen Haspengouw en de Kempen. Vroeger was die overgang naar het Kempens Plateau duidelijk zichtbaar, maar de manege heeft dit zicht geblokkeerd.”*
 → De inpassing in het landschap is een belangrijke voorwaarde in het RUP. In de verdere uitwerking van het RUP zal er concreet uitspraak gedaan worden op welke manier deze inpassing tot stand moet komen.
- *“De manege dient beter ingekleed te worden op landschappelijk vlak. Er moet een alternatief komen voor de bouwmaterialen die vandaag gebruikt zijn. M.a.w. er dient meer gebruik gemaakt te worden van natuurlijke materialen die in de omgeving passen.”*
 → Hierover zal in de verdere uitwerking van het RUP uitspraak over gedaan worden.
- *“Reeds vandaag wordt er tussen de bomenrijen geparkeerd. Dit heeft een grote impact op de wortels van de aanwezige bomen. Dit probleem dient weggewerkt te worden en mag zeker niet vergroten t.g.v. een uitbreiding van de parking.”*

-
- Er zal onderzocht worden op welke manier er hier best geparkeerd kan worden zonder de bomen te beschadigen.
- *“In de startnota staat nu opgenomen dat het gebied recreatiegebied zou worden, maar als nabestemming landbouwgebied zou krijgen. Is het mogelijk om in plaats van landbouwgebied te gaan voor natuurgebied aangezien het gebied een interessante corridor kan vormen voor de natuur van noord naar zuid?”*

→ Dit is een mogelijke piste die afgetoetst dient te worden met het Departement Landbouw en Visserij.
 - *“Wat wordt de hoogte van de nieuwe gebouwen? Zal dit nog hoger zijn dan het bestaande gebouw? Er dient ook rekening gehouden te worden met het feit dat het gebied naar het noorden toe stijgt”*

→ Een overdekte binnenpiste zal hoger zijn dan de huidige stallingen. In de verdere uitwerking van het RUP zal er hierover uitspraak gedaan worden.
 - *“Hoe groot zal deze nieuwe manege net kunnen worden? Hoeveel oppervlakte, hoeveel paarden, paardrijders...?”*

→ In de verdere uitwerking van het RUP zal er hierover uitspraak gedaan worden. Het is niet de bedoeling een maximum aantal paarden toe te laten, er wordt een maximale oppervlakte aangeboden voor x-aantal paarden, dit dient uitgeklaard te worden in de vergunningsaanvraag.
 - *“Er wordt een uitbreiding van de parking voorzien, maar er dient eveneens ruimte voorzien te worden voor fietsenstalling. Dit kan eveneens de mobiliteitsdruk verlichten. Daarnaast kan er ook een veilige oversteekplaats voor fietsers voorzien worden.”*

→ Dit wordt verder onderzocht in de volgende fase van het RUP.
 - *“Zal er mest opgeslagen worden en, indien ja, waar? Hoeveel ruimte zal dit innemen?”*

→ Uiteraard zal er mestopslag plaatsvinden voor de manege. In dit RUP zal er enkel ruimte voorzien worden voor deze opslag, de rest zal uitgeklaard dienen te worden in de milieuvergunning.

Deelgebied De Kiep:

- *“Wie zal het beheer van het gebied uitvoeren? Vandaag is het gebied in handen van Limburgs Landschap, maar eigenlijk laat het beheer te wensen over.”*
-