

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Er werd een aanvraag ingediend door Wouter en Celine Raemen - Lekner voor stedenbouwkundige handelingen.
Dossiernummer: OV 2024/313 (OMV_2024131037).

De aanvraag omvat het verbouwen en uitbreiden van een halfopen ééngezinswoning met gekoppelde carport en het uitvoeren van terreinaanlegwerken.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein gelegen te Zeepstraat 21, 3740 Bilzen en met als kadastrale omschrijving **afdeling 1 sectie H nrs. 773M en 773F.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 18 november 2024 de omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden.

Inzage beslissing

De beslissing omgevingsvergunning kan digitaal ingekeken worden aan het loket bij Afdeling Ruimte - Dienst Omgeving van de stad Bilzen, Schureveld 19 te 3740 Bilzen:

zonder afspraak:

- enkel ter inzage (geen inhoudelijke vragen);
- van maandag- tot en met vrijdagvoormiddag van 9u00 tot 12u00;

met afspraak:

- voor deskundige uitleg;
- via de website van Stad Bilzen (<https://afspraken.bilzen.be>);

Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden.

*Er is **geen vrije inloop** mogelijk tijdens de eindejaarsperiode tussen **25 december 2024 en 2 januari 2025** naar aanleiding van de onbeschikbaarheid van onze software.*

De medewerkers van de dienst Omgeving helpen u wel graag verder tijdens deze periode voor een inzage.

Indien u tijdens deze periode inzage wenst, kan u een afspraak maken bij de dienst Omgeving via het telefoonnummer 089 39 75 44 zodat we de inzage kunnen voorbereiden.

Inzage dossier in het omgevingsloket

In het Omgevingsloket is er inzage van de beslissing van de omgevingsvergunning tijdens de lopende beroepsperiode van alle plannen en documenten indien u niet in de mogelijkheid bent om deze inzage te doen bij de Stad Bilzen.

Onderstaande links verwijzen door naar deze procedure.

Inzageloket

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>

De handleiding: Dit verschaft u meer inzicht in het gebruik hiervan:

<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/sites/default/files/2023-05/OMV-Inzageloket.pdf>

Beroepsmogelijkheid

U kan als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepsschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be),
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:
De deputatie van Provincie Limburg t.a.v. Directie Omgeving, Dienst Omgevingsvergunningen
Universiteitslaan 1, 3500 Hasselt

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op.

Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen de dertig dagen die ingaan de dag na de eerste dag van de aanplakkingsdatum van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepsschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van de Stad Bilzen, Afdeling Ruimte, Deken Paquayplein 1, 3740 Bilzen

Vermeld in het beroepsschrift eveneens het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
- de volgende referentie: OV - inrichtingsnummer: OV 2024/313 (OMV_2024131037)
- de redenen waarom u beroep aangetekend;
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van de beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de aangifte van de omgevingsvergunning;
- dat u 'wenst gehoord' te worden.

Indien u in beroep wenst te gaan tegen deze beslissing stort u een dossiertaks van 100,00 euro op rekeningnummer BE18 0910 1811 3565 (BIC: GKCCBEBB) van de Provincie Limburg, Decentrale Ontvangsten, 3500 Hasselt, met vermelding van referentie 'beroep- omgevingsvergunning- (OMV_2024131037 inrichtingsnummer: OV 2024/313) en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepsschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.

Voor meer informatie kan u terecht op volgende website: <http://www.limburg.be/Limburg/omgevingsvergunning/Omgevingsberoep.html>

Jos Claesen
Wvd. algemeen directeur

Bruno Steegen
Burgemeester