

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

De aanvrager de heer Carlo Hansen deelt mee dat er een aanvraag tot omgevingsvergunning (stedenbouwkundige handelingen) werd ingediend bij de stad Bilzen met als referentie OV 2024/171 (OMV_2024074864).

Ligging van perceel

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Zangerheistraat 21 en met als kadastrale omschrijving afdeling 3 sectie B nr. 597X3.

Openbaar onderzoek

- ter inzage **van 24 juni 2024** tot en met **23 juli 2024**
- omwille van volgende redenen:

Het betreft een aanvraag tot de heraanleg van de voortuinstrook, het vergroten van raamopeningen in achtergevel, het verwijderen van plat dak van het overdekt terras, de regularisatie van een tuinhuis en de overwelfen van een baangracht met afwijking op de stedenbouwkundige bepalingen van het BPA Munsterbilzen centrum dd. 06 april 1989 inzonderheid:

BPA: Zone voor koeren en hovingen (Artikel 11)

De afstand van bijgebouwen tot de laterale perceelsgrens moet ten minstens 3 meter bedragen ofwel gekoppeld worden tegen een bestaande blinde gevel.

Voor de afwerkingen dienen dezelfde materialen gebruikt als voor het hoofdgebouw.

De aanvraag betreft de regularisatie van een tuinberging die opgericht werd op 1,72 meter van de linker perceelsgrens en op 1,56 meter ten opzichte van de achterste perceelsgrens. De tuinberging werd volledig in hout vervaardigd.

Inzage dossier

- tijdens vermelde periode van het openbaar onderzoek tot **ten laatste op 23 juli 2024**
- op **Afdeling Ruimte - Dienst Omgeving** van de stad Bilzen, Schureveld 19 te 3740 Bilzen
 - zonder afspraak:**
 - **enkel ter inzage** (geen inhoudelijke vragen);
 - van maandag- tot en met vrijdagvoormiddag van 9u00 tot 12u00;
 - met afspraak:**
 - enkel voor **deskundige uitleg**;
 - via de website van Stad Bilzen via link: <https://afspraken.bilzen.be>

Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden. Het dossier kan **pas ingekeken** worden vanaf de **startdatum** van het openbaar onderzoek en is eerder niet te raadplegen.

Inzage dossier in het omgevingsloket

In het Omgevingsloket is er inzage van het openbaar onderzoek tijdens de vermelde inzageperiode van alle plannen en documenten indien u niet in de mogelijkheid bent om deze inzage te doen bij de Stad Bilzen. Onderstaande links verwijzen door naar deze procedure.

Inzageloket

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>

De handleiding: Dit verschaft u meer inzicht in het gebruik hiervan:

<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/sites/default/files/2023-05/OMV-Inzageloket.pdf>

Bezwaren, standpunten of opmerkingen

- kunnen **ten laatste op 23 juli 2024** met steeds vermelding van **referentie** 'bezwaar - OV 2024/171 (OMV_2024074864) als volgt ingediend worden :
 - digitaal** via het **omgevingsloket** met als link: www.omgevingsloket.be
 - schriftelijk:** - per **aangetekend schrijven** ter attentie van het **college van burgemeester en schepenen**, Deken Paquayplein 1, 3740 Bilzen

Te Bilzen, 24 juni 2024

Handtekening