

BEKENDMAKING HERNEMING OPENBAAR ONDERZOEK TEN GEVOLGE VAN EEN WIJZIGING VAN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG TIJDENS DE LOPENDE PROCEDURE

De aanvrager de heer Noël Caenen deelt mee dat een aanvraag tot omgevingsvergunning (stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten) werd ingediend bij de stad Bilzen met als referentie OV 2024/147 (OMV_2024067251).

Ligging van perceel

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Maastrichterstraat 357 en 359 en met als kadastrale omschrijving afdeling 7 sectie A nrs. 669R en 670M.

Openbaar onderzoek

- ter inzage van **2 december 2024** tot en met **31 december 2024**
- omwille van volgende redenen:

De aanvraag betreft de afbraak van een gesloten hoeve met aanhorigheden, het oprichten van een woongeheel met 3 wooneenheden, het oprichten van een vrijstaand bijgebouw, het uitvoeren van terreinaanlegwerken en de melding van een nieuwe ingedeelde inrichting van klasse 3 (warmtepompen). De aanvraag betreft het oprichten van gebouwen of constructies met een bruto grondoppervlakte van meer dan 500 vierkante meter. Conform artikel 13 OVB is de gewone procedure van toepassing.

Er werden aangepaste tekeningen bezorgd naar aanleiding van de bemerkingen van de stedelijke dienst omgeving – team wonen, de stedelijke dienst mobiliteit, de stedelijke dienst infrastructuur en de stedelijke dienst milieu.

Inzage dossier

- tijdens vermelde periode van het openbaar onderzoek tot **ten laatste op 31 december 2024**
- op **Afdeling Ruimte - Dienst Omgeving** van de stad Bilzen, Schureveld 19 te 3740 Bilzen
 - zonder afspraak:**
 - enkel ter inzage (geen inhoudelijke vragen);
 - van maandag- tot en met vrijdagvoormiddag van 9u00 tot 12u00;
 - met afspraak:**
 - enkel voor **deskundige uitleg**;
 - via de website van Stad Bilzen via link: <https://afspraken.bilzen.be>

Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden. Het dossier kan **pas ingekeken** worden vanaf de **startdatum** van het openbaar onderzoek en is eerder niet te raadplegen.

*Er is **geen vrije inloop** mogelijk tijdens de eindejaarsperiode tussen **25 december 2024 en 2 januari 2025** naar aanleiding van de onbeschikbaarheid van onze software.*

De medewerkers van de dienst Omgeving helpen u wel graag verder tijdens deze periode voor een inzage.

Indien u tijdens deze periode inzage wenst, kan u een afspraak maken bij de dienst Omgeving via het telefoonnummer 089 39 75 44 zodat we de inzage kunnen voorbereiden.

Inzage dossier in het omgevingsloket

In het Omgevingsloket is er inzage van het openbaar onderzoek tijdens de vermelde inzageperiode van alle plannen en documenten indien u niet in de mogelijkheid bent om deze inzage te doen bij de Stad Bilzen.

Onderstaande links verwijzen door naar deze procedure.

Inzageloket

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>

De handleiding: Dit verschaft u meer inzicht in het gebruik hiervan:

<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/sites/default/files/2023-05/OMV-Inzageloket.pdf>

Bezwaren, standpunten of opmerkingen

- kunnen **ten laatste op 31 december 2024** met steeds vermelding van **referentie** 'bezwaar - OV 2024/147 (OMV_2024067251) als volgt ingediend worden :
 - digitaal** via het **omgevingsloket** met als link: www.omgevingsloket.be
 - schriftelijk**: - per **aangetekend schrijven** ter attentie van het **college van burgemeester en schepenen**, Deken Paquayplein 1, 3740 Bilzen

Te Bilzen, 2 december 2024

Handtekening