

BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OVER EEN AANVRAAG VAN OMGEVINGSVERGUNNING

De aanvrager P & A INVEST NV deelt mee dat er op 5 februari 2024, gewijzigde datum na toevoeging van bijkomende informatie op 7 mei 2024, een aanvraag tot omgevingsvergunning (stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten) werd ingediend bij de stad Bilzen met als referentie OV 2024/047 (OMV_2023150554).

Ligging van perceel

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Dorpsstraat 45 en Winkelomstraat 2 en met als kadastrale omschrijving afdeling 6 sectie B nrs. 1198K en 1198H.

Openbaar onderzoek

- ter inzage **van 12 juni 2024** tot en met **11 juli 2024**
- omwille van volgende redenen:

De aanvraag betreft het verleggen van een gemeenteweg (sentier n°52), het overdragen van lot 1 en lot 2 aan het openbaar domein, het slopen van een vrijstaande ééngezinswoning met aanhorigheden, het oprichten van twee woongehelen met in totaal 9 wooneenheden en gekoppelde ondergrondse parkeerkelder, het uitvoeren van terreinaanlegwerken, de melding van een nieuwe ingedeelde inrichting van klasse 3 (een tijdelijke bronbemaling) en het gebruik van warmtepompen.

Aangezien de op te richten gebouwen en constructies een bruto grondoppervlakte van meer dan 500 vierkante meter hebben, is conform artikel 13 OVB de gewone procedure van toepassing.

In de aanvraag tot omgevingsvergunning werd een rooilijnplan opgenomen dat mee ter inzage ligt.

Inzage dossier

- tijdens vermelde periode van het openbaar onderzoek tot **ten laatste op 11 juli 2024**
- op **Afdeling Ruimte - Dienst Omgeving** van de stad Bilzen, Schureveld 19 te 3740 Bilzen
 - zonder afspraak:**
 - enkel ter inzage (geen inhoudelijke vragen);
 - van maandag- tot en met vrijdagvoormiddag van 9u00 tot 12u00;
 - met afspraak:**
 - enkel voor **deskundige uitleg**;
 - via de website van Stad Bilzen via link: <https://afspraken.bilzen.be>

Bij het inkijken van het dossier is het niet toegelaten dat er foto's genomen worden.

Het dossier kan **pas ingekeken** worden vanaf de **startdatum** van het openbaar onderzoek en is eerder niet te raadplegen.

Inzage dossier in het omgevingsloket

In het Omgevingsloket is er inzage van het openbaar onderzoek tijdens de vermelde inzageperiode van alle plannen en documenten indien u niet in de mogelijkheid bent om deze inzage te doen bij de Stad Bilzen.

Onderstaande links verwijzen door naar deze procedure.

Inzageloket

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>

De handleiding: Dit verschaft u meer inzicht in het gebruik hiervan:

<https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/sites/default/files/2023-05/OMV-Inzageloket.pdf>

Bezwaren, standpunten of opmerkingen

- kunnen **ten laatste op 11 juli 2024** met steeds vermelding van **referentie** 'bezwaar - OV 2024/047 (OMV_2023150554) als volgt ingediend worden :
 - digitaal** via het **omgevingsloket** met als link: www.omgevingsloket.be
 - schriftelijk**: - per **aangetekend schrijven** ter attentie van het **college van burgemeester en schepenen**,
Deken Paquayplein 1, 3740 Bilzen

Te Bilzen, 12 juni 2024

Handtekening